

Grille des normes relatives à l'implantation des bâtiments par zones										
Normes d'implantation et dimensions	ZONES									
	AG-1	AG-2	AG-3	AG-4	AG-5					
Marge de recul avant minimale (mètres):										
bâtiment principal	15,3	15,3	15,3	15,3 ¹	15,3 ¹					
bâtiments accessoires	15,3	15,3	15,3	15,3 ¹	15,3 ¹					
Marge de recul arrière minimale (mètres):										
bâtiment principal	3	3	3	3	3					
bâtiments accessoires	1 ²	1 ²	1 ²	1 ²	1 ²					
Marge de recul latérale minimale (mètres):										
bâtiment principal	2	2	2	2	2					
bâtiments accessoires	1 ²	1 ²	1 ²	1 ²	1 ²					
Somme minimale des marges de recul latérales										
bâtiment principal	4	4	4	4	4					
Hauteur du bâtiment principal:										
Nombre d'étages du bâtiment principal:										
- minimum	1	1	1	1	1					
- maximum	2	2	2	2	2					
hauteur en mètres (m):										
- minimum	-	-	-	-	-					
- maximum	-	-	-	-	-					
Pourcentage maximal d'occupation du sol (%):										
bâtiment principal	33	33	33	33	33					

Normes d'implantation et dimensions	ZONES									
	AF-1	AF-2	AF-3	AF-4	AF-5	AF-6	AF-7	AF-8	AF-9	AF-10
Marge de recul avant minimale (mètres):										
bâtiment principal	15,3	15,3	15,3	15,3	15,3 ¹	15,3	15,3	15,3	15,3	15,3
bâtiments accessoires	15,3	15,3	15,3	15,3	15,3 ¹	15,3	15,3	15,3	15,3	15,3
Marge de recul arrière minimale (mètres):										
bâtiment principal	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
bâtiments accessoires	1 ²	1 ²	1 ²	1 ²	1 ²	1 ²	1 ²	1 ²	1 ²	1 ²
Marge de recul latérale minimale (mètres):										
bâtiment principal	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
bâtiments accessoires	1 ²	1 ²	1 ²	1 ²	1 ²	1 ²	1 ²	1 ²	1 ²	1 ²
Somme minimale des marges de recul latérales										
bâtiment principal	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
Hauteur du bâtiment principal:										
Nombre d'étages du bâtiment principal:										
- minimum	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
- maximum	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
hauteur en mètres (m):										
- minimum	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- maximum	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pourcentage maximal d'occupation du sol (%):										
bâtiment principal	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33

Notes:

¹: Sauf pour les terrains adjacents à la route 249, où la marge de recul avant minimale est de 23 mètres

²: Les murs dont la façade est située à moins de 1,5 mètres de la ligne de lot ne peuvent être pourvus d'aucune ouverture.

Grille des normes relatives à l'implantation des bâtiments par zones

Normes d'implantation et dimensions	ZONES							
	VR-1	VR-2	VR-3		VC-1		VT-1	CL-1
Marge de recul avant minimale (mètres):								
bâtiment principal	5 ³	5 ³	5 ³		5		5 ³	5
bâtiments accessoires	5 ³	5 ³	5 ³		5		5 ³	5
Marge de recul arrière minimale (mètres):								
bâtiment principal	3 ⁴	3 ⁴	3 ⁴		3		3 ⁴	3
bâtiments accessoires	1 ²⁻⁴	1 ²⁻⁴	1 ²⁻⁴		1 ²		1 ²⁻⁴	1 ²
Marge de recul latérale minimale (mètres):								
bâtiment principal	2	2	2		2		2	2
bâtiments accessoires	1 ²	1 ²	1 ²		1 ²		1 ²	1 ²
Somme minimale des marges de recul latérales								
bâtiment principal	4	4	4		4		4	4
Hauteur du bâtiment principal:								
Nombre d'étages du bâtiment principal:								
- minimum	1	1	1		1		1	1
- maximum	2	2	2		2		2	2
hauteur en mètres (m):								
- minimum	-	-	-		-		-	-
- maximum	-	-	-		-		-	-
Pourcentage maximal d'occupation du sol (%):								
bâtiment principal	33	33	33		33		33	33

Normes d'implantation et dimensions	ZONES							
	RM-1			MIX-1	P-1		CC-1	SD-1
Marge de recul avant minimale (mètres):								
bâtiment principal	7,6			7,6	7,6		15,3 ¹	15,3
bâtiments accessoires	7,6			7,6	7,6		15,3 ¹	15,3
Marge de recul arrière minimale (mètres):								
bâtiment principal	3			3	3		3	3
bâtiments accessoires	1 ²			1 ²	1 ²		1 ²	1 ²
Marge de recul latérale minimale (mètres):								
bâtiment principal	2			2	2		2	2
bâtiments accessoires	1 ²			1 ²	1 ²		1 ²	1 ²
Somme minimale des marges de recul latérales								
bâtiment principal	4			4	4		4	4
Hauteur du bâtiment principal:								
Nombre d'étages du bâtiment principal:								
- minimum	1			1	1		1	1
- maximum	1			3	2		2	2
hauteur en mètres (m):								
- minimum	-			-	-		-	-
- maximum	-			-	-		-	-
Pourcentage maximal d'occupation du sol (%):								
bâtiment principal	33			33	33		33	33

Notes:

- ¹: Sauf pour les terrains adjacents à la route 249, où la marge de recul avant minimale est de 23 mètres
- ²: Les murs dont la façade est située à moins de 1,5 mètres de la ligne de lot ne peuvent être pourvus d'aucune ouverture.
- ³: Sauf pour les terrains riverains où la marge de recul avant est de 15 mètres
- ⁴: Sauf pour les terrains riverains où la marge de recul arrière est de 5 mètres

Grille des normes relatives à l'implantation des bâtiments par zones									
Normes d'implantation et dimensions	ZONES								
	C-1	C-2		CI-1					
Marge de recul avant minimale (mètres):									
bâtiment principal	7,6	7,6		7,6					
bâtiments accessoires	7,6	7,6		7,6					
Marge de recul arrière minimale (mètres):									
bâtiment principal	3	3		3					
bâtiments accessoires	1 ²	1 ²		1 ²					
Marge de recul latérale minimale (mètres):									
bâtiment principal	2	2		2					
bâtiments accessoires	1 ²	1 ²		1 ²					
Somme minimale des marges de recul latérales									
bâtiment principal	4	4		4					
Hauteur du bâtiment principal:									
Nombre d'étages du bâtiment principal:									
- minimum	1	1		1					
- maximum	2	2		2					
hauteur en mètres (m):									
- minimum	-	-		-					
- maximum	-	-		-					
Pourcentage maximal d'occupation du sol (%):									
bâtiment principal	33	33		33					

Normes d'implantation et dimensions	ZONES						
	RE-1	RE-2	RE-3	RE-4	RE-5	RE-6	RE-7
Marge de recul avant minimale (mètres):							
bâtiment principal	7,6	7,6	7,6	7,6	7,6	7,6	7,6
bâtiments accessoires	7,7	7,6	7,6	7,6	7,6	7,6	7,6
Marge de recul arrière minimale (mètres):							
bâtiment principal	3	3	3	3	3	3	3
bâtiments accessoires	1 ²	1 ²	1 ²	1 ²	1 ²	1 ²	1 ²
Marge de recul latérale minimale (mètres):							
bâtiment principal	2	2	2	2	2	2	2
bâtiments accessoires	1 ²	1 ²	1 ²	1 ²	1 ²	1 ²	1 ²
Somme minimale des marges de recul latérales							
bâtiment principal	4	4	4	4	4	4	4
Hauteur du bâtiment principal:							
Nombre d'étages du bâtiment principal:							
- minimum	1	1	1	1	1	1	1
- maximum	2	2	2	2	2	2	2
hauteur en mètres (m):							
- minimum	-	-	-	-	-	-	-
- maximum	-	-	-	-	-	-	-
Pourcentage maximal d'occupation du sol (%):							
bâtiment principal	33	33	33	33	33	33	33

Notes:

¹: Sauf pour les terrains adjacents à la route 249, où la marge de recul avant minimale est de **23 mètres**

²: Les murs dont la façade est située à moins de 1,5 mètres de la ligne de lot ne peuvent être pourvus d'**aucune ouverture**.

Grille des normes relatives à l'implantation des bâtiments par zones										
Normes d'implantation et dimensions	ZONES									
	ID-01	ID-02	ID-03	ID-04	ID-05	ID-06	ID-07	ID-08	ID-09	ID-10
Marge de recul avant minimale (mètres):										
bâtiment principal	15,3	15,3	15,3	15,3	15,3	15,3	15,3	15,3	15,3	15,3
bâtiments accessoires	15,3	15,3	15,3	15,3	15,3	15,3	15,3	15,3	15,3	15,3
Marge de recul arrière minimale (mètres):										
bâtiment principal	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
bâtiments accessoires	1 ²	1 ²	1 ²	1 ²	1 ²	1 ²	1 ²	1 ²	1 ²	1 ²
Marge de recul latérale minimale (mètres):										
bâtiment principal	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
bâtiments accessoires	1 ²	1 ²	1 ²	1 ²	1 ²	1 ²	1 ²	1 ²	1 ²	1 ²
Somme minimale des marges de recul latérales										
bâtiment principal	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
Hauteur du bâtiment principal:										
Nombre d'étages du bâtiment principal:										
- minimum	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
- maximum	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
hauteur en mètres (m):										
- minimum	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- maximum	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pourcentage maximal d'occupation du sol (%):										
bâtiment principal	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33

Normes d'implantation et dimensions	ZONES									
	ID-11	ID-13	ID-14	ID-15	ID-16	ID-17	ID-18	ID-19	ID-21	ID-22
Marge de recul avant minimale (mètres):										
bâtiment principal	15,3 ¹	15,3	15,3 ¹	15,3	15,3	15,3 ¹	15,3 ¹	15,3	15,3	15,3
bâtiments accessoires	15,3 ¹	15,3	15,3 ¹	15,3	15,3	15,3 ¹	15,3 ¹	15,3	15,3	15,3
Marge de recul arrière minimale (mètres):										
bâtiment principal	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
bâtiments accessoires	1 ²	1 ²	1 ²	1 ²	1 ²	1 ²	1 ²	1 ²	1 ²	1 ²
Marge de recul latérale minimale (mètres):										
bâtiment principal	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
bâtiments accessoires	1 ²	1 ²	1 ²	1 ²	1 ²	1 ²	1 ²	1 ²	1 ²	1 ²
Somme minimale des marges de recul latérales										
bâtiment principal	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
Hauteur du bâtiment principal:										
Nombre d'étages du bâtiment principal:										
- minimum	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
- maximum	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
hauteur en mètres (m):										
- minimum	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- maximum	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pourcentage maximal d'occupation du sol (%):										
bâtiment principal	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33

Notes:

¹: Sauf pour les terrains adjacents à la route 249, où la marge de recul avant minimale est de **23 mètres**

²: Les murs dont la façade est située à moins de 1,5 mètres de la ligne de lot ne peuvent être pourvus d'**aucune ouverture**.

Grille des normes relatives à l'implantation des bâtiments par zones

Normes d'implantation et dimensions	ZONES								
	AFD-1	AFD-2	AFD-3	AFD-4	AFD-5	AFD-6	AFD-7	AFD-8	AFD-9
Marge de recul avant minimale (mètres):									
bâtiment principal	15,3	15,3	15,3	15,3	15,3	15,3	15,3	15,3	15,3 ¹
bâtiments accessoires	15,3	15,3	15,3	15,3	15,3	15,3	15,3	15,3	15,3 ¹
Marge de recul arrière minimale (mètres):									
bâtiment principal	3	3	3	3	3	3	3	3	3
bâtiments accessoires	1 ²	1 ²	1 ²	1 ²	1 ²	1 ²	1 ²	1 ²	1 ²
Marge de recul latérale minimale (mètres):									
bâtiment principal	2	2	2	2	2	2	2	2	2
bâtiments accessoires	1 ²	1 ²	1 ²	1 ²	1 ²	1 ²	1 ²	1 ²	1 ²
Somme minimale des marges de recul latérales									
bâtiment principal	4	4	4	4	4	4	4	4	4
Hauteur du bâtiment principal:									
Nombre d'étages du bâtiment principal:									
- minimum	1	1	1	1	1	1	1	1	1
- maximum	2	2	2	2	2	2	2	2	2
hauteur en mètres (m):									
- minimum	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- maximum	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pourcentage maximal d'occupation du sol (%):									
bâtiment principal	33	33	33	33	33	33	33	33	33

Normes d'implantation et dimensions	ZONES								
	AFD-1	AFD-2	AFD-3	AFD-4	AFD-5	AFD-6	AFD-7	AFD-8	AFD-9
Marge de recul avant minimale (mètres):									
bâtiment principal									
bâtiments accessoires									
Marge de recul arrière minimale (mètres):									
bâtiment principal									
bâtiments accessoires									
Marge de recul latérale minimale (mètres):									
bâtiment principal									
bâtiments accessoires									
Somme minimale des marges de recul latérales									
bâtiment principal									
Hauteur du bâtiment principal:									
Nombre d'étages du bâtiment principal:									
- minimum									
- maximum									
hauteur en mètres (m):									
- minimum									
- maximum									
Pourcentage maximal d'occupation du sol (%):									
bâtiment principal									

Notes:

¹: Sauf pour les terrains adjacents à la route 249, où la marge de recul avant minimale est de **23 mètres**

²: Les murs dont la façade est située à moins de 1,5 mètres de la ligne de lot ne peuvent être pourvus d'**aucune ouverture**.