

Grille des normes relatives à l'implantation des bâtiments par zones

Normes d'implantation et dimensions	ZONES								
	AFD-1	AFD-2	AFD-3	AFD-4	AFD-5	AFD-6	AFD-7	AFD-8	AFD-9
Marge de recul avant minimale (mètres):									
bâtiment principal	15,3	15,3	15,3	15,3	15,3	15,3	15,3	15,3	15,3 ¹
bâtiments accessoires	15,3	15,3	15,3	15,3	15,3	15,3	15,3	15,3	15,3 ¹
Marge de recul arrière minimale (mètres):									
bâtiment principal	3	3	3	3	3	3	3	3	3
bâtiments accessoires	1 ²								
Marge de recul latérale minimale (mètres):									
bâtiment principal	2	2	2	2	2	2	2	2	2
bâtiments accessoires	1 ²								
Somme minimale des marges de recul latérales									
bâtiment principal	4	4	4	4	4	4	4	4	4
Hauteur du bâtiment principal:									
Nombre d'étages du bâtiment principal:									
- minimum	1	1	1	1	1	1	1	1	1
- maximum	2	2	2	2	2	2	2	2	2
hauteur en mètres (m):									
- minimum									
- maximum									
Pourcentage maximal d'occupation du sol (%):									
bâtiment principal	33	33	33	33	33	33	33	33	33

Notes:

¹: Sauf pour les terrains adjacents à la route 249, où la marge de recul avant minimale est de **23 mètres**

²: Les murs dont la façade est située à moins de 1,5 mètres de la ligne de lot ne peuvent être pourvus d'**aucune ouverture**.